

## Protokoll från Årssammanträde

Tisdagen 2009-03-24 hos Susanna Broms Observatoriegatan 6

Närvarande: Thomas Fürth, Susanna Broms, Ulf Björkdahl, Sylvia Lexner, Gunilla Li, Barbro Graflund, Fredrik Lagercrantz, Jonatan Lundgren, Helena Laxén, Anita Larsson, Magnus Morin, Mats Arnkvist, Jesper Blomqvist, Sandra Kudlacek, William Sävbloom, Agnes Hederström (från §15)

- §1 Sammanträdet öppnades av Thomas Fürth.
- §2 Mötesdeltagarna tillstyrkte att årssammanträdet blivit stadgeenligt utlyst.
- §3 Dagordningen godkändes.
- §4 Till ordförande för årssammanträdet valdes Thomas Fürth.
- §5 Till sekreterare för årssammanträdet valdes Mats Arnkvist
- §6 Till justerare för protokollet från årssammanträdet valdes Ulf Björkdahl och Jonatan Lundgren.
- §7 Röstlängd fastställdes enligt följande (12 av 19 lägenheter representerade):  
  
Lägenhet nr 6 (Thomas Fürth), 9 (Susanna Broms), 10 (Sylvia Lexner), 11 (Gunilla Li), 12 Ulf Björkdahl, 13 Anita Larsson, 14 (Jonatan Lundgren och Helena Laxén) , 16-17 (Mats Arnkvist), 20 (Magnus Morin), 21 (William Sävbloom), 24 (Jesper Blomqvist och Sandra Kudlacek), 32 Barbro Graflund
- §8 Styrelsens årsredovisning godkändes och lades till handlingarna.
- §9 Anita Larsson läste upp revisorernas berättelse. Revisorerna föreslog årssammanträdet att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för år 2008. Revisorernas berättelse lades till handlingarna.
- §10 Balans- och resultaträkningen för 2008 fastställdes.
- §11 Årssammanträdet beviljade ansvarsfrihet för den avgående styrelsen
- §12 Styrelsens förslag till budget för 2009 presenterades av Susanna Broms. I denna ligger en oförändrad årsavgift för 2009. Budgeten fastställdes. Styrelsens förslag om oförändrad avgift bifölls.
- §13 Till styrelsen valdes följande personer:
- Thomas Fürth (*ledamot, omval*)
  - Mats Arnkvist (*ledamot, omval*)
  - Susanna Broms (*ledamot, omval*)
  - Carl Rahmström (*ledamot, omval*)
  - Jesper Blomqvist (*ledamot, omval*)
  - William Sävbloom (*suppleant, omval*)

§14 Till revisorer valdes:

- Petrus Olde (extern, omval)
- Anita Larsson (nyval)

Till revisorssuppleant valdes:

- Gunilla Li (nyval)

§15 Övriga frågor och angelägenheter.

Barbro Graflund tog upp de motioner som hon insänt till styrelsen och där styrelsen svarat att dessa rör enskild medlem och inte årsmötet.

Motion 1. Värmen fungerar dåligt, det blir luft i systemet. Styrelsen förklarade att detta rör enskild medlem och ska åtgärdas.

Motion 2. Uthyrning av lägenheten i andrahand. Styrelsen förklarade att de stadgar och regler som är skrivna angående andrahandsuthyrning gäller. Årsmötet kan inte besluta att frångå dessa regler för enskild medlem.

Sylvia Lexner meddelade att hon fått pälsängrar. Dessa finns i de flesta lägenheter i huset. Styrelsen tar upp frågan om åtgärdsalternativ på nästa styrelsemöte.

Ulf Björkdahl förhörde sig om de färgflagor som blåser av från taken. William meddelade att vi haft en besiktningsman här.

- Taket på Observatoriegatan måste blåsas av och målas om inom 2 år
- Taket på Vegagatan är dåligt och måste bytas inom ett par år

Agnes Hederström förhörde sig om sopsortering. William meddelade att de som hämtar grovsoporna sorterar. Kartonger bör vikas ihop och slängas vid återvinningsstationen vid Vi Wasahallen (där också glas återvinns)

Susanna Broms informerade om att vi byter städleverantör till Express städ.

Ulf Björkdahl meddelade att mangeln fungerar dåligt. Kan inte mangla lakan. William tar upp detta med Entema som byggt tvättstugan. Vi har fortfarande garanti tid kvar.

Magnus Morin kommenterade att torktumblaren inte torkar ordentligt. William förklarade att den fungerar bäst då alla kläder man torkar är av samma tjocklek, man kan även förlänga tiden.

Magnus Morin meddelade att ett av hans element inte fungerar (det ovanför porten Vegagatan)

§16 Årssammanträdet avslutades

Vid protokollet

Justeras

Justeras